

MAANVUOKRASOPIMUKSEN MUUTTAMINEN 205-401-1-37 INVALA

JOHDANTO

Sopijapuolet

Vuokranantaja	Kajaanin kaupunki, Y-tunnus: 0214958-9, Pohjolankatu 13 87100 KAJAANI
Vuokralainen	Spartak Kajaani ry, Y-tunnus 1886736-6 Kontiomäentie 608 88530 PAAKKI

Sopimuksen tarkoitus

Tällä sopimuksella muutetaan vuokrasopimuksen kohtaa "4.1 Vuokra" siten, että alkuperäisestä vuokrasta peritään puolet niin kauan, kun vuokrasopimus on Spartak Kajaani ry:n tai muun yleishyödyllisen yhdistyksen hallinnassa. Muutoin vuokra peritään sopimuksen mukaisena.

MUUTTUVAT EHDOT

4 MAKSUT

4.1 Vuokra

Vuokralainen maksaa vuokranantajalle vuotuista vuokraa, joka on (1540,10) euroa (perusvuokra)

Vuokrasta peritään kuitenkin puolet niin kauan, kun vuokra-alue on Spartak Kajaani ry:n tai muun yleishyödyllisen yhdistyksen hallinnassa. Milloin vuokra-alue on siirtynyt muun kuin edellä mainittujen yhdistysten hallintaan, peritään vuokra täysimääräisenä vuokraoikeuden hallinnan siirtymishetkestä lähtien.

Vuotuinen vuokra maksetaan etukäteen jaettuna kahteen yhtä suureen erään. Ensimmäinen erä on maksettava viimeistään huhtikuun 30. päivänä ja toinen erä viimeistään lokakuun 31. päivänä vuokranantajan osoittamalle tilille.

MUUT SOPIMUSEHDOT PYSYVÄT ENNALLAAN

SOPIMUKSEN LUKEMINEN JA HYVÄKSYMINEN

Vuokralainen on tarkastanut paikan päällä käyden vuokra-alueen ja lukenut vuokrasopimuksen ja sen liitteet. Vuokralainen hyväksyy vuokrasopimuksen ja sen liitteiden määräykset ja rajoitukset vuokra-alueen ja sen ympäristön käytölle.

Ympäristötechnisen lautakunnan päätöksellä 19.6.2024 § ____
KAJAANIN KAUPUNKI YMPÄRISTÖTEKNINEN TOIMIALA

Jussi Heikkinen, tekninen johtaja

SPARTAK KAJAANI RY

puheenjohtaja

sihteeri